

㈱電陽社建設

【所在地】〒939-8216 富山市黒瀬北町2-2-1  
 【建築業者許可番号】  
 富山県知事許可(般-17)第14035号  
 【建築設計事務所登録番号】  
 1級建築設計事務所 富山県知事登録(1)第1739号  
 【創業】平成12年10月  
 【従業員数】9名  
 【取扱工法】  
 木造軸組在来工法、通気断熱WB工法  
 【取扱業務】  
 注文住宅、増改築、店舗デザイン・施工、不動産売買仲介  
 【年間建築棟数】15棟(平成21年度実績)  
 【常設展示場】無  
 【支店所在地】無  
 【展示場所在地】無  
 【各種資格保有者】  
 1級建築士2名、2級建築士2名、宅建主任1名、1級建築施工管理技士1名、インテリアコーディネーター2名、福祉用具相談員1名  
 【加盟・所属団体】  
 住宅金融支援機構完成保証認定機関



チーフプランナー  
今川 ひとみさん

あなたの夢や希望、  
 こだわりをお伝え下さい。具体的ではなくても思いつくままお話しいただければ、家づくりのヒントになります。ご一緒にゆっくり考えていきましょう!  
 私達はお客様の喜ぶ“顔”にこだわっています。

建物データ

【土地面積】192.11㎡(約58坪)  
 【施工面積】77.01㎡(約23.25坪)  
 【延床面積】1階75.35㎡(約22.75坪)  
 2階70.66㎡(約21.33坪)  
 合計146.01㎡(約44.08坪)  
 【用途地域】第二種中高層住居専用地域  
 【建ぺい率】60% 【容積率】200%  
 【建物構造】木造2階建  
 【仕上げ部材】  
 外部仕上げ 基礎/鉄筋コンクリート・ベタ基礎  
 外壁/窯業サイディング  
 屋根/平板瓦葺き  
 内部仕上げ 玄関=床/タイル張り  
 壁/クロス  
 天井/クロス  
 LDK=床/木質フロア  
 壁/クロス  
 天井/クロス  
 和室=床/畳  
 壁/クロス  
 天井/クロス  
 【設備機器】キッチン/サンウエーブ  
 洗面化粧台/サンウエーブ  
 システムバス/サンウエーブ  
 便器/パナソニック  
 【工事内訳】  
 仮設工事/基礎工事/木工事/内装工事/屋根工事/板金工事/外壁工事/左官工事/タイル工事/ガラスサッシ工事/防水工事/内部塗装工事/外部建具工事/内部建具工事/設備工事/電気設備工事/給排水工事/雑工事  
 【別途工事・設備・諸費用】  
 太陽光発電システム、ウッドデッキ

家づくりのスケジュール

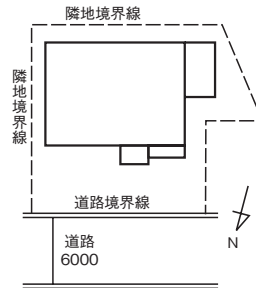
情報収集開始	2009年4月
具体的行動	2009年10月
メーカーの決定	2009年10月
工事契約日	2010年2月
設計期間(基本・実施)	約24週間
工事着工日	2010年3月
上棟式	2010年4月
竣工	2010年7月

設計ポイント2

LDKから2階に伸びる階段は、お子さんが成長し自室にいる時間が増えても様子がちゃんと分かるように配慮されたもの。食事の支度をしながら、奥様は家族の気配を感じることができる。



2F



設計ポイント1

リビングから見えない位置に収納力抜群の食品庫がある上、シェルフは可動式で食器が増えれば棚数を増やせる。また中にコンセントがあるのでトースターやミキサーもそのまま隠せる点が嬉しい。



1F

設計ポイント3

脱衣場には階段下収納があり、タオルはもちろん家族全員の着やパジャマもしまえて便利。“使う物を、使う場所で収納する”という考え方は家全体に貫かれたポリシーだ。

本実例・施工会社をもっと詳しく知りたい方は

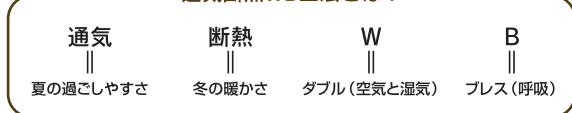
ハガキ 巻末ハガキ No.09	一括資料請求 P.366	カンタン資料請求 [共通資料請求 FAX シート P.368]
TEL 0120-32-4602	FAX 076-491-8089	
URL http://www.so-sunmaike.com		
E-mail home-off@denyosha.co.jp		



WB 通気断熱WB工法 「呼吸する家」  
 子どもにやさしい

夏は涼しく、冬は暖かい家。まるで家自身が呼吸しているように自然な通気をつくる。  
 だから過剰な冷暖房はいりません。  
 室内の湿気・におい・化学物質まで透過するのでアレルギー体質のお子様にもやさしく、安心な家。  
 そして・・・地球にも家計にもやさしい家です。

通気断熱WB工法とは？



一級建築設計事務所  
 創・住・家  
 電陽社建設



〒939-8216 富山市黒瀬北町2-2-1  
 TEL:076-491-8088 FAX:076-491-8089

☎ 0120-32-4602

URL http://www.so-sunmaike.com



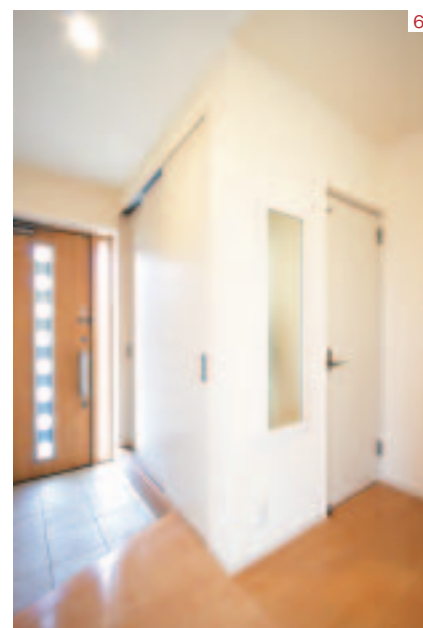
5. 白い人造大理石を使ったシンクは掃除がしやすく水滴が目立たない。キッチン奥に食品庫があり、雑多なものを楽々収納。設計士からのお手製小物もアクセント。



8. リビングから続く広々としたダイニング。その奥にはキッチンが配置され、奥様は料理をしながらでも家族との会話を楽しむことができるが、多少散らかっていてもリビングから全く見えないのが嬉しい。



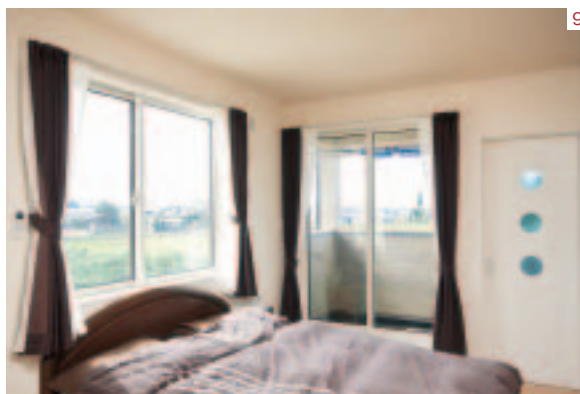
7. 将来、暖房器具の設置を想定したスペース上の飾棚がママ友に好評。成長過程の写真をたくさん並べることができ、息子さんも大喜び。



6. 天井までいっぱいに使ったシューズクローゼットに加え、お出かけ前の身だしなみチェックができる鏡の裏はスリッパ収納に。



10. 南側の屋根に太陽光発電パネルが設置されていて環境にも家計にも優しいエコ住宅。毎月の電気料金は驚くほど安価なのだそう。



9. ウォークインクローゼット、サンルームが続く寝室。屋根付きバルコニーに出て朝の空気を吸い込めば爽やかな一日がスタート。

New-building  
example Report

06